

电	气
暖	通
给	排
水	水
结	构
建	筑
工程主持人	

设计说明

一、设计依据：

- 1.甲方提供的测绘图纸
- 2.现状建筑照片
- 3.《民用建筑设计统一标准》GB50352—2019
- 4.国家现行的相关规范

二、工程概况：

- 1.工程名称：北京大学人民医院白塔寺院区放射科核磁室结构加固工程
- 2.总建筑面积：333.5平方米
- 3.本工程为建筑内部装修改造项目，现有建筑为地上一层。本工程需改造的建筑面积为117.5平方米；
- 4.建筑高度为3.8m；
- 5.结构形式：砖混结构；
- 6.本次设计主要包括：建筑室内功能改造等，工程并不进行建筑扩建等。

三、设计标高：

- 1.本工程±0.000相当于现状高程，同原工程保持不变。
- 2.各层标高为建筑面完成面标高，屋面标高为结构面标高。
- 3.本工程标高标注以m为单位，其他尺寸以mm为单位。

四、构造做法：

- 1.外门窗：拆除现状外窗，用蒸压粉煤灰砖填充部分墙体的窗洞。
- 2.建筑内部改造：拆除部分地面至基础层，新做扫描室混凝土基础，预留出3000x3000x640的砼基座，具体位置详见图纸；拆除部分内部墙体，新做部分结构梁柱、部分墙体新开门窗洞口，用蒸压粉煤灰砖填充部分墙体的门窗洞口，具体改造部位详见图纸。

3.墙体做法

- 1)两种材料的墙体交接处，应根据饰面材质在做饰面前加钉金属网或在施工中加贴玻璃丝网格布，防止裂缝。
- 2)外墙的构造柱及拉筋、圈梁、门洞过梁，除建筑图有说明者外，做法均按结构图施工。
- 3)除钢筋混凝土墙体外所有新加建墙体如无特别说明皆应砌至梁、板底。并用不燃烧材料封堵空隙，填塞密实。
- 4)轻质墙构造详《框架结构填充小型空心砌块墙体建筑构造》、《砌体填充墙结构构造》12G614—1及结构图纸。
- 。

5)墙体留洞及封堵：

钢筋混凝土墙上的预留洞见结施图和设备图；砌筑墙上的预留洞见建施图和设备图，砌筑墙体预留洞过梁见结施说明；

预留洞的封堵：混凝土墙留洞的封堵见结施，其余砌筑墙留洞待管道设备安装完毕后，用C20细石混凝土填实；变形缝处双墙留洞的封堵，应在双墙分别增设管套，管套与穿墙管之间嵌堵防火材料，防火墙上留洞的封堵为防火材料。

- 4.所有新加建墙体如无特殊说明皆应砌至梁、板底。并用不燃烧材料封堵空隙，填塞密实。
- 5.各墙体及楼板预留洞或现场剔凿开洞等，施工单位需在各专业图纸对比配合审阅，保证无误之后，方可施工。

五、装修做法

1.地—1

- 1)35厚C20混凝土，随打随抹平四周及管根部位用DS砂浆抹小八字角；
- 2)80厚C15混凝土；
- 3)素土夯实，压实系数≥0.90

六、其他施工中注意事项：

- 1.防水材料、外装饰材料及其厂家由甲方选定，并应得到设计单位认可。
- 2.所有与外观装饰相关的材料及颜色由施工单位制作样板，必须经过设计单位确认后进行封样，并据此进行验收。
- 3.施工图未尽事宜施工过程中须严格按现行规范及规程施工。
- 4.若图纸尺寸与现场有不符之处，依据现场尺寸为准，由建设单位及设计单位确定方可施工。

版权所有。
本图加盖施工图章为有效版本。

COPYRIGHT RESERVED.
ONLY THE DRAWING WITH "CONSTRUCTION
DRAWING" STAMP IS VALID VERSION.

执业签章
SEAL

执业签章
SEAL



北京建工建筑设计研究院

BEIJING JIANGONG ARCHITECTURAL DESIGN AND
RESEARCH INSTITUTE

中国北京西城区展览路1号
NO.1 Zhanlan Rd Xicheng District Beijing P.R.C

甲级建设工程设计证书号:A111012399
甲级文物保护工程勘察设计资质证书号:文物设甲字0101SJ0004

工程主持人	PROJ. M.	高平	高平
设计签字		SIGNATURE	
设计人	DESIGN	轲艳南	轲艳南
复核人	CHECK	崔燕东	崔燕东
专业负责人	DISP. RES	曲艳欣	曲艳欣
审核	AUDITE	曲艳欣	曲艳欣
审定	AUTHORIZE	高平	高平

工程名称 PROJECT	北京大学人民医院白塔寺院区放射科核磁室结构加固工程
-----------------	---------------------------

图纸名称 DWG. TITLE	设计说明
--------------------	------

工程编号	PROJ. NO.	
图号	DWG. NO.	建施- 01
出图日期	DATE	2021. 11
归档记录	FILE. NO.	

备注 REMARK	
--------------	--