

北京大学人民医院白塔寺院区放射科核磁室 结构加固工程

招标工程量清单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造价咨询人：北京中鹏诚工程造价咨询有限公司

(单位盖章)



年 月 日

北京大学人民医院白塔寺院区放射科核磁室 结构加固工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

工程造价
咨 询 人：



法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

编制人： 张线
(造价人员签字盖专用章)

复核人：



编制时间： 年 月 日

复核时间： 年 月 日

总价措施项目清单与计价汇总表

工程名称：北京大学人民医院白塔寺院区放射科核磁室结构加固工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	子目名称	除税金额 (元)	含税金额 (元)	备注
1		安全文明施工			明细详见表4.9-1
2		施工垃圾场外运输和消纳费			明细详见表4.9-2
3		夜间施工费			
4		二次搬运费			
5		冬雨季施工费			
6		施工困难增加费			
7		原有建筑物、设备、陈设、高级装修及文物保护费			
8		高台建筑增加费（高在2M以上）			
9		高台建筑增加费（高在5M以上）			
10		超高增加费（高在25~45M）			
11		超高增加费（高在45M以上）			
12		施工排水、降水费			
13		大型机械设备进出场及安拆			
14		赶工增加费			
合计					

注：1. 在“除税金额”中填写对应措施费用。除“安全文明施工费”及“施工垃圾场外运输和消纳费”由表4.9-1及表4.9-2带入数据外，其他均应逐项在表“4.12措施项目报价组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。

2. 投标人的安全文明施工费、赶工增加费（如有）不得作为让利因素。赶工增加费（如有）不得低于按《关于执行2018年〈北京市建设工程工期定额〉和2018年〈北京市房屋修缮工程工期定额〉的通知》（京建法〔2019〕4号）规定的费用标准（费率）计算的金额。

安全文明施工费明细表

工程名称：北京大学人民医院白塔寺院区放射科核磁室结构加固工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	子目名称	除税金额（元）				含税金额（元）	备注
			实际成本（元）	企业管理费（元）	利润（元）	小计（元）		
1		管理目标等级（达标）对应的《图集》标准内项目措施费						
1.1		安全施工费						
1.2		文明施工费						
1.3		环境保护费						
1.4		临时设施费						
2		特殊安全文明施工措施费						
2.1		管理目标等级对应的《图集》标准外项目措施费						
2.2		超过一定规模的危大工程对应的安全文明施工增加措施费						
2.3		其他特殊安全文明施工措施费						
合计								

注：1. 依据表“4.12措施项目报价组成分析表”，在“实际成本”“企业管理费”“利润”填写对应数值。并逐项在表“4.12措施项目报价组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。

2. 投标人的安全文明施工费不得作为让利因素。第1.1、1.2、1.3、1.4项对应的“实际成本”，不得低于按《北京市建设工程安全文明施工费管理办法（试行）》（京建法〔2019〕9号）规定的费用标准（费率）计算的金额。

3. “管理目标等级（ ）”对应的《图集》标准内项目措施费中“（ ）”填写要求：招标工程量清单和最高投标限价中填写招标人要求的管理目标等级；投标报价中填报的管理目标等级须与投标函中所填报的管理目标等级一致，且不得低于招标人要求的管理目标等级。

施工垃圾场外运输和消纳费明细表

工程名称：北京大学人民医院白塔寺院区放射科核磁室结构加固工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	子目名称	计算基础	费率 (%)	除税金额 (元)	备注
1		北京大学人民医院白塔寺院区放射科核磁室结构加固工程施工垃圾场外运输和消纳费				
1.1	911903011	土建结构工程施工垃圾场外运输和消纳费	分部分项人工费+分部分项材料费+分部分项主材费+分部分项设备费+分部分项机械费			
合 计						

注：按施工方案计算的施工垃圾场外运输和消纳费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“除税金额”数值，但应在表“4.12措施项目报价组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：北京大学人民医院白塔寺院区
放射科核磁室结构加固工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料和工程设备暂估单价计入清单子目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：北京大学人民医院白塔寺院区
放射科核磁室结构加固工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，不包括计日工。暂列金额项目部分如不能详列明细，也可只列暂列金额项目总金额，投标人在计取税金前应将上述“暂列金额”的“除税金额”计入投标价格中。

规费、税金项目计价表

工程名称：北京大学人民医院白塔寺院区放射科核磁室结构加固工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建结构工程

第 1 页 共 11 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除及砌筑工程						
1	910301001001	砖砌体拆除	1. 砖类型、结合材料种类:砖砌体拆除; 2. 砌体厚度:240mm; 3. 含渣土外运及消纳, 运距自行考虑; 4. 包含但不限于以上工作; 5. 其余未尽事宜详见图纸、相关图集及验收规范。	m3	5.63			
2	910301001002	砖砌体拆除	1. 砖类型、结合材料种类:砖砌体拆除; 2. 砌体厚度:120mm; 3. 含渣土外运及消纳, 运距自行考虑; 4. 包含但不限于以上工作; 5. 其余未尽事宜详见图纸、相关图集及验收规范。	m3	1.27			
3	910401001001	混凝土基础拆除	1. 墙下混凝土基础拆除; 2. 含渣土外运及消纳, 运距自行考虑; 3. 包含但不限于以上工作; 4. 其余未尽事宜详见图纸、相关图集及验收规范。	m3	2.07			
4	910301008001	掏砌洞口	1. 洞口类型:新开门洞口; 2. 洞口图示尺寸:1400*2100mm; 3. 砖品种、规格:蒸压粉煤灰砖; 4. 墙体类型、厚度:360mm; 5. 砂浆强度等级:MU10; 6. 含渣土外运及消纳, 运距自行考虑; 7. 包含但不限于以上工作; 8. 其余未尽事宜详见图纸、相关图集及验收规范。	m2	2.94			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建结构工程

第 2 页 共 11 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
5	910301008002	掏砌洞口	1. 洞口类型:新开门洞口; 2. 洞口图示尺寸:1500*2400mm; 3. 砖品种、规格:蒸压粉煤灰砖; 4. 墙体类型、厚度:360mm; 5. 砂浆强度等级:MU10; 6. 含渣土外运及消纳, 运距自行考虑; 7. 包含但不限于以上工作; 8. 其余未尽事宜详见图纸、相关图集及验收规范。	m2	3.6			
6	910301008003	掏砌洞口	1. 洞口类型:新开窗洞口; 2. 洞口图示尺寸:1600*1100mm 3. 砖品种、规格:蒸压粉煤灰砖; 4. 墙体类型、厚度:240mm; 5. 砂浆强度等级:MU10; 6. 含渣土外运及消纳, 运距自行考虑; 7. 包含但不限于以上工作; 8. 其余未尽事宜详见图纸、相关图集及验收规范。	m2	1.76			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建结构工程

第 3 页 共 11 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	910301008005	掏砌洞口	1. 洞口类型:新开磁体搬运洞口; 2. 洞口图示尺寸:2800*2800mm 3. 砖品种、规格:蒸压粉煤灰砖; 4. 墙体类型、厚度:360mm; 5. 砂浆强度等级:MU10; 6. 含渣土外运及消纳,运距自行考虑; 7. 包含但不限于以上工作; 8. 其余未尽事宜详见图纸、相关图集及验收规范。	m2	1.76			
8	910301008004	掏砌洞口	1. 洞口类型:扩大原门洞口; 2. 洞口图示尺寸:1300*2100mm; 3. 砖品种、规格:蒸压粉煤灰砖; 4. 墙体类型、厚度:360mm; 5. 砂浆强度等级:MU10; 6. 含渣土外运及消纳,运距自行考虑; 7. 包含但不限于以上工作; 8. 其余未尽事宜详见图纸、相关图集及验收规范。	m2	2.73			
9	911501001001	木门拆除	1. 门类型:现状门拆除; 2. 框截面尺寸、单扇面积:以现场为准; 3. 含渣土外运及消纳,运距自行考虑; 4. 包含但不限于以上工作; 5. 其余未尽事宜详见图纸、相关图集及验收规范。	樘	6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建结构工程

第 4 页 共 11 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	911507001001	金属窗拆除	1. 窗类型:现状窗拆除; 2. 框截面尺寸、单扇面积:以现场为准; 3. 含渣土外运及消纳, 运距自行考虑; 4. 包含但不限于以上工作; 5. 其余未尽事宜详见图纸、相关图集及验收规范。	樘	7			
11	911201001001	整体面层楼地面拆除	1. 部位: 扫描室; 2. 整体挖至基础层; 3. 具体以现场为准; 4. 含渣土外运及消纳, 运距自行考虑; 5. 包含但不限于以上工作; 6. 其余未尽事宜详见图纸、相关图集及验收规范。	m2	48.61			
12	910301012001	其他砌体砌筑	1. 砌体名称、砌筑部位:填充门窗洞; 2. 砌体品种、规格: 蒸压粉煤灰砖; 3. 砂浆强度等级: MU10; 4. 包含但不限于以上工作; 5. 其余未尽事宜详见图纸、相关图集及验收规范。	m3	10.64			
13	911301003001	墙面一般抹灰新做	1. 墙体类型: 蒸压粉煤灰砖墙; 2. 底层厚度、砂浆类型: 以图纸为准; 3. 包含但不限于以上工作; 4. 其余未尽事宜详见图纸、相关图集及验收规范。	m2	61.67			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建结构工程

第 5 页 共 11 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
14	911301003003	墙面一般抹灰新做	1. 部位：不同材料交接处； 2. 贴玻璃丝网格布； 3. 包含但不限于以上工作； 4. 其余未尽事宜详见图纸、相关图集及验收规范。	m2	30.4			
15	910301008006	掏砌洞口	1. 名称：预留设备洞口； 2. 类型：240mm厚砖墙剔洞； 3. 含渣土外运及消纳，运距自行考虑； 4. 包含但不限于以上工作； 5. 其余未尽事宜详见图纸、相关图集及验收规范。	m2	0.77			
16	910301008007	掏砌洞口	1. 名称：预留设备洞口； 2. 类型：360mm厚砖墙剔洞； 3. 含渣土外运及消纳，运距自行考虑； 4. 包含但不限于以上工作； 5. 其余未尽事宜详见图纸、相关图集及验收规范。	m2	1.96			
17	911301001001	墙面抹灰铲除	1. 角钢位置抹灰层凿除； 2. 含渣土外运及消纳，运距自行考虑； 3. 包含但不限于以上工作； 4. 其余未尽事宜详见图纸、相关图集及验收规范。	m2	1.05			
18	AB004	垃圾清运	1. 垃圾清运； 2. 包含但不限于以上工作； 3. 其余未尽事宜详见图纸、相关图集及验收规范。	项	1			
		分部小计						
		加固工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建结构工程

第 6 页 共 11 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
19	910201004001	挖基础土方	1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:详见图纸 3. 弃土运距:投标人自行考虑; 4. 含钎探, 包含但不限于以上工作; 5. 其余未尽事宜详见图纸、相关图集及验收规范。	m3	16.4			
20	910203001001	土方回填	1. 土质要求: 素土回填; 2. 夯填: 分层夯实; 3. 填方来源、运距: 投标人自行考虑; 4. 包含但不限于以上工作; 5. 其余未尽事宜详见图纸、相关图集及验收规范。	m3	13.26			
21	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:现状土; 2. 运距:投标人自行考虑; 3. 包含但不限于以上工作; 4. 其余未尽事宜详见图纸、相关图集及验收规范。	m3	3.14			
22	910202003001	混凝土垫层铺设	1. 混凝土强度等级:商品砼C15（无收缩砼）; 2. 垫层厚度:100mm; 3. 包含但不限于以上工作; 4. 其余未尽事宜详见图纸、相关图集及验收规范。	m3	0.62			
23	910401003001	现浇混凝土独立基础	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30（无收缩砼） 3. 包含但不限于以上工作; 4. 其余未尽事宜详见图纸、相关图集及验收规范。	m3	1.41			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建结构工程

第 7 页 共 11 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
24	910401005001	现浇混凝土设备基础	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30（无收缩砼） 3. 包含但不限于以上工作； 4. 其余未尽事宜详见图纸、相关图集及验收规范。	m3	2.7			
25	910402002001	现浇混凝土矩形柱	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30（无收缩砼） 3. 包含但不限于以上工作； 4. 其余未尽事宜详见图纸、相关图集及验收规范。	m3	1.44			
26	910402003001	现浇混凝土构造柱	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30（无收缩砼） 3. 包含但不限于以上工作； 4. 其余未尽事宜详见图纸、相关图集及验收规范。	m3	2.57			
27	910403003001	现浇混凝土矩形梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30（无收缩砼） 3. 包含但不限于以上工作； 4. 其余未尽事宜详见图纸、相关图集及验收规范。	m3	0.63			
28	910403006001	现浇混凝土过梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30（无收缩砼） 3. 包含但不限于以上工作； 4. 其余未尽事宜详见图纸、相关图集及验收规范。	m3	0.88			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建结构工程

第 8 页 共 11 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
29	910304001001	砌体配钢筋	1. 钢筋种类、规格：一级钢 Φ8； 2. 钢筋制作及安装； 3. 包含但不限于以上工作； 4. 其余未尽事宜详见图纸、相关图集及验收规范。	t	0.015			
30	910414001001	钢筋	1. 钢筋种类、规格：三级钢 Φ8； 2. 钢筋制作及安装； 3. 包含但不限于以上工作； 4. 其余未尽事宜详见图纸、相关图集及验收规范。	t	0.416			
31	910414001003	钢筋	1. 钢筋种类、规格：三级钢 Φ10； 2. 钢筋制作及安装； 3. 包含但不限于以上工作； 4. 其余未尽事宜详见图纸、相关图集及验收规范。	t	0.02			
32	910414001002	钢筋	1. 钢筋种类、规格：三级钢 Φ12； 2. 钢筋制作及安装； 3. 包含但不限于以上工作； 4. 其余未尽事宜详见图纸、相关图集及验收规范。	t	0.101			
33	910414001004	钢筋	1. 钢筋种类、规格：三级钢 Φ14； 2. 钢筋制作及安装； 3. 包含但不限于以上工作； 4. 其余未尽事宜详见图纸、相关图集及验收规范。	t	0.441			
34	910414001005	钢筋	1. 钢筋种类、规格：三级钢 Φ16； 2. 钢筋制作及安装； 3. 包含但不限于以上工作； 4. 其余未尽事宜详见图纸、相关图集及验收规范。	t	0.134			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建结构工程

第 9 页 共 11 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
35	910414001006	钢筋	1. 钢筋种类、规格：三级钢 Φ22； 2. 钢筋制作及安装； 3. 包含但不限于以上工作； 4. 其余未尽事宜详见图纸、相关图集及验收规范。	t	0.055			
36	910414003001	机械连接	1. 螺纹套筒种类、规格：Φ25以内； 2. 包含但不限于以上工作； 3. 其余未尽事宜详见图纸、相关图集及验收规范。	个	16			
37	910504002001	混凝土凿毛	1. 混凝土凿毛； 2. 包含但不限于以上工作； 3. 其余未尽事宜详见图纸、相关图集及验收规范。	m2	1.35			
38	910504005001	植筋	1. 孔深、孔径：300mm深； 2. 钢筋种类、规格：三级钢 Φ12； 3. 包含但不限于以上工作； 4. 其余未尽事宜详见图纸、相关图集及验收规范。	根	78			
39	910504005002	植筋	1. 孔深、孔径：300mm深、孔Φ18； 2. 钢筋种类、规格：一级钢 Φ8； 3. 包含但不限于以上工作； 4. 其余未尽事宜详见图纸、相关图集及验收规范。	根	72			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建结构工程

第 10 页 共 11 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
40	910502008001	梁粘钢加固	1. 加固部位:1400mm宽洞顶位置 2. 钢板、型钢品种、规格、等级:L125*80*7 Q235B; 3. 粘接剂种类:3~5厚108胶水泥浆; 4. 含M10螺栓, 含防腐除锈; 5. 包含但不限于以上工作; 6. 其余未尽事宜详见图纸、相关图集及验收规范。	m2	2.31			
41	910502008002	梁粘钢加固	1. 加固部位:1600mm宽洞顶位置 2. 钢板、型钢品种、规格、等级:L140*90*10 Q235B; 3. 粘接剂种类:3~5厚108胶水泥浆; 4. 含M10螺栓, 含防腐除锈; 5. 包含但不限于以上工作; 6. 其余未尽事宜详见图纸、相关图集及验收规范。	m2	0.96			
42	910502008003	梁粘钢加固	1. 加固部位:角钢加固洞顶位置 2. 钢板、型钢品种、规格、等级:-40*4 Q235B; 3. 含防腐除锈; 4. 包含但不限于以上工作; 5. 其余未尽事宜详见图纸、相关图集及验收规范。	m2	1.9			
43	911301003004	墙面一般抹灰新做	1. 部位: 钢梁底部; 2. 水泥砂浆保护层; 3. 包含但不限于以上工作; 4. 其余未尽事宜详见图纸、相关图集及验收规范。	m2	1.58			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建结构工程

第 11 页 共 11 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
44	911201005001	混凝土楼地面新做	1. 扫描室地面新做地-1; 2. 35厚C20混凝土（无收缩砼），随打随抹平四周及管根部位用DS砂浆抹小八字角； 3. 80厚C15混凝土（无收缩砼）； 4. 素土夯实, 压实系数 ≥ 0.90 ; 5. 包含但不限于以上工作; 6. 其余未尽事宜详见图纸、相关图集及验收规范	m2	48.61			
45	AB003	墙体裂缝灌胶	1. 压力灌胶; 2. 包含但不限于以上工作; 3. 其余未尽事宜详见图纸、相关图集及验收规范	项	1			
		分部小计						
		措施项目						
46	911902001001	基础	1. 基础类型: 垫层模板;	m2	2.02			
47	911902001004	基础	1. 基础类型: 独立基础模板;	m2	4.35			
48	911902001002	基础	1. 基础类型: 设备基础模板;	m2	3.6			
49	911902002001	矩形柱	1. 矩形柱模板;	m2	18.78			
50	911902003001	构造柱	1. 构造柱模板;	m2	31.33			
51	911902007001	单梁	1. 矩形梁模板;	m2	14.91			
52	911902009001	过梁	1. 过梁模板;	m2	9.05			
53	AB005	地基承载力检测	1. 地基承载力检测;	项	1			
54	AB006	防疫费	1. 疫情期间防疫增加费;	项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“人工费”。